

中华人民共和国

建设用地规划许可证

地字第 440308202200005 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关

深圳市规划和自然资源局

日期

2022年05月25日



用地单位	深圳市特发小梅沙投资发展有限公司
项目名称	盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元 03-02 地块 (暂定名)
批准用地机关	深圳市盐田区人民政府
批准用地文号	深盐府函[2022]10号
用地位置	盐田区梅沙街道
用地面积	15762.06 平方米
土地用途	二类居住用地
建设规模	71380 平方米
土地取得方式	协议出让
附图及附件名称 1、宗地附图(宗地号 J404-0024) 2、规划设计要点批复表(YG202200004) 2023年05月25日之前,未签订土地使用权出让合同又未申请延期的,本证自行失效。	

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核,建设用地符合国土空间规划和用途管制要求,准予使用土地的法律凭证。
- 二、未取得本证而占用土地的,属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意,本证的各项规定不得随意变更。
- 四、本证所需附图及附件由发证机关依法确定,与本证具有同等法律效力。