



用地平衡表 (单位: 公顷)									
用地名称	用地代码	用地面积	用地比例	用地性质	用地面积	用地比例	用地性质	用地面积	用地比例
商业用地	C	15.2	15.2%	商业用地	15.2	15.2%	商业用地	15.2	15.2%
商住用地	C+R2	15.2	15.2%	商住用地	15.2	15.2%	商住用地	15.2	15.2%
二类居住用地	R2	15.2	15.2%	二类居住用地	15.2	15.2%	二类居住用地	15.2	15.2%
游乐设施用地	R3	15.2	15.2%	游乐设施用地	15.2	15.2%	游乐设施用地	15.2	15.2%
公共绿地	G1	15.2	15.2%	公共绿地	15.2	15.2%	公共绿地	15.2	15.2%
体育设施用地	G2	15.2	15.2%	体育设施用地	15.2	15.2%	体育设施用地	15.2	15.2%
交通设施用地	G3	15.2	15.2%	交通设施用地	15.2	15.2%	交通设施用地	15.2	15.2%
水域用地	H1	15.2	15.2%	水域用地	15.2	15.2%	水域用地	15.2	15.2%
轨道交通	H2	15.2	15.2%	轨道交通	15.2	15.2%	轨道交通	15.2	15.2%
小梅沙站	H3	15.2	15.2%	小梅沙站	15.2	15.2%	小梅沙站	15.2	15.2%
社区警务室	H4	15.2	15.2%	社区警务室	15.2	15.2%	社区警务室	15.2	15.2%
社区服务中心	H5	15.2	15.2%	社区服务中心	15.2	15.2%	社区服务中心	15.2	15.2%
文化站/室	H6	15.2	15.2%	文化站/室	15.2	15.2%	文化站/室	15.2	15.2%
社区老年人口日间照料中心	H7	15.2	15.2%	社区老年人口日间照料中心	15.2	15.2%	社区老年人口日间照料中心	15.2	15.2%
社会公共体育场馆	H8	15.2	15.2%	社会公共体育场馆	15.2	15.2%	社会公共体育场馆	15.2	15.2%
社区体育健身站	H9	15.2	15.2%	社区体育健身站	15.2	15.2%	社区体育健身站	15.2	15.2%
紧急避难中心	H10	15.2	15.2%	紧急避难中心	15.2	15.2%	紧急避难中心	15.2	15.2%
公交首末站	H11	15.2	15.2%	公交首末站	15.2	15.2%	公交首末站	15.2	15.2%
幼儿园	H12	15.2	15.2%	幼儿园	15.2	15.2%	幼儿园	15.2	15.2%
小学	H13	15.2	15.2%	小学	15.2	15.2%	小学	15.2	15.2%

盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元规划修改

深圳市城市规划设计研究院有限公司

审定	杜 翊	专业负责	何振华	何振华
审核	王 源	设计	李国奇	李国奇
项目负责	魏朝建	校对	薛伟刚	薛伟刚

项目名称	盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元规划修改
委托单位	深圳市特发集团有限公司
工程代号	2017080
日期	2020.11
图 例	规划
图 号	附图2

附图2